

Ennakkoarvioinnin toteuttaminen

aihe: Hämeenkyrön kunta päättää pellon vuokrauksen tuottovaatimuksen ja peltovuokrat.

laatija: Anne Hannunen

päivämäärä: 19.9.2025

Vaikutusten ennakkoarvioinnissa arvioidaan eri päätösvaihtoehtoja ja niiden vaikutuksia. Vaikutusten ennakkoarviointi on suositeltavaa tehdä ryhmätyönä. Nykytila on vaihtoehto, jolloin mitään ei tehdä, johon muita vaihtoehtoja vertaillaan. Vaikutuksia arvioidaan sekä merkittävyydellä että sanallisesti. Lomakkeella on valmiina eri arviointikohteita ja niitä voi tarpeen mukaan lisätä. Jos jotain vaikutusta ei ole jätetään rivi ja selitteeksi kirjataan ”ei vaikutusta”. Vaikutuksissa on huomioitava sekä negatiiviset että positiiviset vaikutukset.

Vaikutusten arvioinnin selite:

- ++

Merkittävä ja/tai pitkäaikainen myönteinen vaikutus
- +

Lyhytaikainen myönteinen vaikutus
- 0

Neutraali vaikutus
- Lyhytaikainen kielteinen vaikutus
- Merkittävä ja/tai pitkäaikainen kielteinen vaikutus

Vaikutus	Nykytila; pellot vuokrataan nykyisellä hinnalla		Ve 1; peltovuokraus päivitetään		Vaihtoehto2 ; pellot myydään	
	VAIKUTUS	SELOSTUS	VAIKUTUS	SELOSTUS	VAIKUTUS	SELOSTUS
Ihmiin kohdistuvien vaikutusten arviointi	++	Lähialueet säilyvät avoimena.	++	Lähialueet säilyvät avoimena.	++	Lähialueet säilyvät avoimena.
Lapsivaikutusten arviointi	ei vaikutusta		ei vaikutusta		+	Osto mahdollistaa pulkkailun ja hiihdon pellolla.
Ikäihmiin kohdistuvien vaikutusten arviointi	ei vaikutusta		ei vaikutusta		ei vaikutusta	
Liikuntavaikutusten arviointi	+	Hyötyliikunta ja kävely kasvattavat kuntoa.	+	Hyötyliikunta ja kävely kasvattavat kuntoa.	+	Ostajan hyötyliikunta lisääntyy.
Mielenterveysvaikutusten arviointi	+	Valoisa luonnonympäristö lisää hyvinvointia.	+	Valoisa luonnonympäristö lisää hyvinvointia.	+	Valoisa luonnonympäristö lisää hyvinvointia.
Terveysvaikutusten arviointi	++	Hyötyliikunta edistää terveyttä.	++	Hyötyliikunta edistää terveyttä.	++	Hyötyliikunta edistää terveyttä.
Sosiaalisten vaikutusten arviointi	++	Hyvin hoidettu lähialue lisää viihtyvyyttä.	++	Hyvin hoidettu lähialue lisää viihtyvyyttä.	++	Hyvin hoidettu lähialue lisää viihtyvyyttä.
Yhdenvertaisuuden arviointi	ei vaikutusta		ei vaikutusta		ei vaikutusta	
Ilmastovaikutusten arviointi	-	Pellon muokkaus aiheuttaa päästöjä.	-	Pellon muokkaus aiheuttaa päästöjä.	++	Pellon muokkaus aiheuttaa päästöjä. Mahdollinen pellon metsitys on positiivinen ilmastotyö.
Talousvaikutusten arviointi	++	Vuokratuloja kertyy tasaisesti vuosittain.	+	Vuokratulot saadaan hitaasti 20 vuoden aikana, jotta myyntitulot saavutetaan. Vuokraoikeuksien kirjauskulut.	++	Myyntitulot saadaan nopeammin, edellyttäen että pellot menevät markkinahinnalla kaupaksi.
Yritysvaikutusten arviointi	+	Vuokraviljelijän taloudellinen asema ei muutu.	-	Vuokraviljelijän menot lisääntyvät vuokran korotuksen vuoksi.	++	Ostajan sijoitusvarallisuus kasvaa.
Organisaatiovaikutukset	-	Vuokrauspäätös ja vuokrasopimuksen laadinta.	-	Vuokrauspäätös ja vuokrasopimuksen laadinta.	-	Myyntipäätös ja kauppakirjan laadinta.
Henkilöstövaikutukset	-	Työaikakuluja.	0	Työaikakuluja.	-	Turhan selvitystyön tekeminen mahdollista.
Kulttuurivaikutusten arviointi	++	Kylämaisema ja taajamien lähialueet säilyvät avoimena.	++	Kylämaisema ja taajamien lähialueet säilyvät avoimena.	++	Kylämaisema ja taajamien lähialueet säilyvät avoimena.
Vaikutukset vammaisiin henkilöihin	ei vaikutusta		ei vaikutusta		ei vaikutusta	